Demande de permis de
construction d'un bâtiment principal
(Commercial et industriel)

Propriété visée par la demande

Adresse : _____

Numéro de lot : _____

Identification du requérant

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Municipalité : _____

Code postal : _____

Téléphone : _____

Courriel : _____

Identification du propriétaire (si différent du requérant)

Nom et prénom : _____

Adresse : _____

Municipalité : _____

Code postal : _____

Téléphone : _____

Documents à joindre à la demande

1. **Titre de propriété**

Si vous êtes nouvellement propriétaire vous devez fournir vos titres de propriété ou si vous n'êtes pas le propriétaire, vous devez nous transmettre une procuration écrite de ce dernier.

2. Plan d'implantation

Plan d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre avec les informations suivantes :

a. Une description du ou des usage(s) concerné(s) par la construction;
b. L'identification cadastrale de l'emplacement, ses dimensions et sa superficie;
c. La localisation et les dimensions au sol de chaque bâtiment projeté et des bâtiments existants sur le même emplacement;
d. Les distances entre chaque bâtiment et les lignes d'emplacement;
e. Les informations pertinentes permettant de bien démontrer le respect des dispositions des règlements de zonage, de lotissement et de construction;
f. La localisation des équipements d'eau potable et traitement des eaux usée, lorsque pertinent;
g. La date, le titre, le nord astronomique, l'échelle et les noms et adresse du ou des propriétaires et des arpenteurs géomètre;

3. Plan du bâtiment

a. Les plans, élévations, coupes, croquis du ou des bâtiments, et devis requis. Ces plans doivent être dessinés à une échelle exacte et reproduits par un procédé indélébile;
b. L'évaluation du coût des travaux projetés;
c. La durée probable des travaux;
d. Le nom de l'entrepreneur ;
e. Tout autre document requis par l'inspecteur en bâtiment pour lui assurer une bonne compréhension du dossier et de la demande.

4. Détails de construction

Toit :

Revêtement : _____
Pente : _____

Revêtement extérieur

Mur avant : _____
Mur arrière : _____
Murs latéraux : _____

Fondation

Solage de béton : _____
Dalle de béton : _____
Vide sanitaire : _____
Autre : _____

Hauteur

Hauteur du bâtiment : _____

Exécution des travaux

Entrepreneur ☐ Auto construction ☐

Nom : _____
Adresse : _____
Municipalité : _____
Code Postale _____

Responsable des travaux : _____
Téléphone : _____
Numéro RBQ : _____
Numéro NEQ : _____

Coût (Matériaux et main-d'œuvre) : _____

Durée prévue des travaux : _____

Signature du requérant : _____ Date : _____