

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE LAMARCHE  
MRC LAC-SAINT-JEAN-EST**

**PROCÈS-VERBAL** de la séance ordinaire du Conseil de la Municipalité de Lamarche tenue le lundi, 11 avril 2022 à 19h00, à la salle du conseil municipal sous la présidence de M. Michel Bergeron, maire, et à laquelle il y a quorum légal.

**SONT PRÉSENTS**

Madame Chantal Laporte

Messieurs les conseillers Lucien Boily, Dany Boucher, Jean-Pierre Ménard, Jean-Denis Morel et Francis Ouellet

**EST ÉGALEMENT PRÉSENTE :**

Mme Annick Lachance, greffière-trésorière adjointe

**1. MOT DE BIENVENUE ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**

La séance est ouverte à 19h00 par M. Michel Bergeron, maire

**61-04-22 2. LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**II EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Francis Ouellet  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Jean-Pierre Ménard  
**ET RÉSOLU**

**D'ADOPTER** l'ordre du jour tel que lu par M. le Maire, Michel Bergeron.

***ORDRE DU JOUR***

1. *Mot de bienvenue*
2. *Lecture et adoption de l'ordre du jour*
3. *Exemption de lire les minutes et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 mars 2022*

**4. ADMINISTRATION**

- 4.1. *Acceptation de la liste des comptes à payer, des comptes payés et des salaires pour le mois de mars 2022*

**5. RÉOLUTIONS**

- 5.1. *Dépôt audit de conformité – Transmission des rapports financiers*
- 5.2. *Intérêt de la municipalité pour se doter d'un plan d'action pour revitaliser son territoire en tout ou en partie (SARP)*
- 5.3. *Offre de service – Formation et accompagnement en gestion financière par Raymond Chabot Grant Thornton*
- 5.4. *Plantation projet parc urbain*
- 5.5. *Arpentage terrains Domaine Bouchard*
- 5.6. *Vente terrains à la Pointe-Nature*
- 5.7. *Adoption des dépenses d'opération du Camping marina Tchitogama et du camp de jour*

**6. RAPPORT DES COMITÉS**

- 6.1. *Rapport du maire*
- 6.2. *Régie incendie Secteur Nord*

**7. COURRIER / INVITATION**

- 7.1. *Demande pour offrir le service de garde avec notre camp de jour – Vanessa Bolduc*
- 7.2. *Invitation pour la consultation citoyenne – Mercredi 13 avril 2022 à 19h00*

**8. AFFAIRES NOUVELLES**

**9. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**10. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

**62-04-22     3. EXEMPTION DE LIRE LES MINUTES ET ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 7 MARS 2022**

La greffière-trésorière adjointe dépose le procès-verbal et demande simultanément dispense de lecture, les membres du conseil municipal en ayant reçu copie au moins quarante-huit heures avant la présente séance.

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Lucien Boily  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Dany Boucher  
**ET RÉSOLU**

**QUE** le procès-verbal de la séance ordinaire du 7 mars 2022 soit adopté tel que déposé.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

**4. ADMINISTRATION**

**63-04-22     4.1. ACCEPTATION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER, DES COMPTES PAYÉS ET DES SALAIRES POUR LE MOIS DE MARS 2022**

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Lucien Boily  
**APPUYÉ PAR** madame la conseillère Chantal Laporte  
**ET RÉSOLU**

<b>Comptes à payer :</b>	<b>15 303.03 \$</b>
<b>Comptes payés :</b>	<b>53 723.61 \$</b>
<b>Total des salaires des employés et élus :</b>	<b>17 933.66 \$</b>
<b><u>Grand Total :</u></b>	<b><u>86 960.30 \$</u></b>

**CERTIFICAT DE DISPONIBILITÉ DES CRÉDITS**

Je soussignée, Annick Lachance, greffière-trésorière adjointe, certifie, conformément à l'article 961 du Code municipal du Québec, que les crédits nécessaires à ces dépenses sont suffisants aux postes budgétaires concernés.

---

Annick Lachance, greffière-trésorière adjointe

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

## **5. RÉOLUTIONS À ADOPTER**

### **64-04-22     5.1. DÉPÔT AUDIT DE CONFORMITÉ – TRANSMISSION DES RAPPORTS FINANCIERS**

**CONSIDÉRANT QUE** suite à la réception de l’audit de conformité portant sur la transmission des rapports financiers de la Commission municipale du Québec;

**CONSIDÉRANT QUE** selon l’article de 86.8 de la Loi, ce rapport doit être déposé à la première séance du conseil de la Municipalité qui suit sa réception.

**EN CONSÉQUENCE,**

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Dany Boucher

**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Francis Ouellet

**ET RÉSOLU**

**QUE** cet audit de conformité a été déposé lors de la première séance du conseil municipal de Lamarche suivant sa réception, soit le 11 avril 2022. La date de réception dudit rapport est le 14 mars 2022.

**ADOPTÉE À L’UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

Je certifie, que suite à la réception du rapport le 14 mars 2022, et confirme le dépôt des audits de conformité portant sur la transmission des rapports financiers de la Commission municipale du Québec à cette présente séance du conseil municipal de Lamarche.

---

Annick Lachance,  
Greffière-trésorière adjointe

### **65-04-22     5.2. INTÉRÊT DE LA MUNICIPALITÉ POUR SE DOTER D’UN PLAN D’ACTION POUR REVITALISER SON TERRITOIRE EN TOUT OU EN PARTIE (SARP)**

**ATTENDU QU’**un cadre visuel et bâti attrayant et durable est une marque convaincante du dynamisme d’un milieu de vie et qu’il constitue un des leviers mobilisant et important auprès des municipalités pour prévenir la dévitalisation et susciter un plus grand attrait de leur territoire ;

**ATTENDU QU’**afin de développer une occupation plus dynamique, structurante et attrayante du territoire, la Société d’histoire du Lac-Saint-Jean (SHL) avec son Service d’aide-conseil en rénovation patrimoniale (SARP) propose aux municipalités de la région du SLSJ des outils concrets de mise en valeur et de revitalisation de leur cadre visuel et bâti, et ce, dans le cadre de sa mission ;

**ATTENDU QUE** la SHL avec son service SARP proposent aux municipalités une démarche d’accompagnement afin de mettre en place des plans de revitalisation tout en favorisant l’implication et la participation citoyenne ;

**ATTENDU QUE** le *Programme d’accompagnement en revitalisation du cadre visuel et bâti* et le projet de *Corvée collective de revitalisation* menés par la SHL depuis 2016 a eu de nombreuses retombées positives pour les

communautés participantes et que seulement 18 municipalités auront pu en bénéficier ;

**ATTENDU QUE** les outils proposés par la SHL et son service SARP ciblent la stratégie gouvernementale pour assurer l'occupation et la vitalité des territoires et qu'ils s'inscrivent à l'intérieur des priorités régionales pour implanter des initiatives de développement favorables à la qualité de vie des citoyens et aux saines habitudes de vie ;

**ATTENDU QUE** les outils proposés par la SHL et son service SARP répondent à un besoin des collectivités et qu'ils s'inscrivent dans les orientations des schémas d'aménagement et de développement des MRC du Saguenay-Lac-Saint-Jean ;

**ATTENDU QUE** la volonté des élus de la municipalité de Lamarche est de soutenir et de mettre en valeur leur milieu ;

**PAR CONSÉQUENT :**

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Lucien Boily  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Dany Boucher

**ET RÉSOLU**

**QUE** la municipalité signifie son vif intérêt à se doter d'un plan d'action pour revitaliser son territoire en tout ou en partie à l'intérieur de la future cohorte visée pour les années 2023 à 2026.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS-ÈRE**

66-04-22

**5.3. OFFRE DE SERVICE – FORMATION ET ACCOMPAGNEMENT EN GESTION FINANCIÈRE PAR RAYMOND CHABOT GRANT THORNTON**

**CONSIDÉRANT QUE** les élus désirent conserver les meilleures pratiques en gestion financière pour son organisation;

**CONSIDÉRANT QUE** dans ce contexte les élus désirent que les employées administratifs soient accompagnées par des professionnels d'expérience;

**CONSIDÉRANT QUE** la firme comptable Raymond Chabot Grant Thornton dispose de plusieurs professionnels en conseil et prêt à offrir de la formation;

**CONSIDÉRANT** l'offre de service (M-22-005) reçue de Raymond Chabot Grant Thornton totalisant environ 20 504\$ pour 100 heures de formation;

**CONSIDÉRANT QUE** Services Québec peuvent octroyer une aide financière pour la formation du personnel;

**CONSIDÉRANT QUE** la tenue de la formation est conditionnelle à l'obtention de l'aide financière de Services Québec;

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Francis Ouellet  
**APPUYÉ PAR** madame la conseillère Chantal Laporte

**ET RÉSOLU**

**QUE** le conseil municipal accepte l'offre de service (M-22-005) de Raymond Chabot Grant Thornton.

**QU'**une demande d'aide financière soit présentée à Services Québec et qu'aucune activité ne doit débiter avoir d'avoir reçu l'approbation de Services Québec.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

**67-04-22 5.4. PLANTATION PROJET PARC URBAIN**

**CONSIDÉRANT QUE** pour la continuité de la phase 1 débutée en 2021, il restait la végétalisation à faire pour le parc;

**CONSIDÉRANT QUE** l'offre de service de Eureko pour la végétalisation du parc urbain totalisant 18 818.85\$ taxes incluses;

**IL EST PROPOSÉ PAR** madame la conseillère Chantal Laporte  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Jean-Denis Morel  
**ET RÉSOLU**

**QUE** la Municipalité de Lamarche accepte l'offre de service de Eureko.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

**68-04-22 5.5 ARPENTAGE TERRAINS DOMAINE BOUCHARD**

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité désire faire arpenter des terrains, situés sur le lot 6 387 221, au Domaine Bouchard, pour les mettre en vente;

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité désire aussi vendre une partie du lot 6 387 221 à M. Noël Doyle d'une grandeur de 20 000 m<sup>2</sup> à 0.183\$/m<sup>2</sup> totalisant 3 660\$, plus les taxes applicables;

**CONSIDÉRANT QUE** l'offre de service de la firme d'arpentage Girard, Tremblay, Gilbert au coût de 500\$ pour chaque terrain de la Municipalité et de 850\$ pour le terrain de M. Noel Doyle;

**CONSIDÉRANT QUE** M. Noël Doyle s'engage à rembourser l'entièreté des coûts d'arpentage de son terrain;

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Dany Boucher  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Lucien Boily  
**ET RÉSOLU**

**QUE** le conseil acquiesce la vente d'une partie de terrain à M. Noël Doyle au prix fixé de 3 660\$, plus les taxes.

**QUE** le conseil municipal accepte l'offre de service de la firme d'arpentage Girard, Tremblay, Gilbert pour l'arpentage des sept terrains incluant celui de M. Noël Doyle, tous situé sur le lot 6 387 221.

**QUE** la Municipalité facture les frais d'arpentage du terrain de M. Noël Doyle à celui-ci.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ÈRE**

**69-04-22      5.6 VENTE DE TERRAINS À LA POINTE-NATURE**

**CONSIDÉRANT QUE** la Municipalité possède 14 (quatorze) terrains à la Pointe-Nature et qu'elle désire les vendre;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal exige quelques conditions à respecter;

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Lucien Boily  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Dany Boucher  
**ET RÉSOLU**

**QUE** la Municipalité demande de respecter les conditions suivantes, lors de l'achat :

- Prix 0.40 \$ du pi<sup>2</sup>
- Délais pour débiter la construction est de 2 ans, et devra avoir une valeur minimale approximative de 50 000\$ et/ou accepté par la Municipalité. Advenant le non-respect de la présente condition, l'acheteur s'engage à remettre le terrain au vendeur sur simple demande, et ce gratuitement. Le propriétaire ne peut vendre le terrain avant qu'une résidence habitable n'y soit construite. Toute vente ou autre disposition de l'immeuble ne respectant pas cette condition sera nulle de plein droit.
- Dérogation mineure demandée par l'acheteur, mais payée par la municipalité.
- Superficie minimale de 70 m<sup>2</sup> (750pi<sup>2</sup>) pour le bâtiment principal.
- Largeur minimale de la résidence de 7.3 m (24 Pi) pour le bâtiment principal.
- Les matériaux pour le revêtement extérieur en clabard de vinyle sont interdits, et en acier prépeint sur une superficie maximum de 40 % du mur.
- Les bâtiments accessoires doivent être en parfaite harmonie avec le bâtiment principal.
- Tous les travaux et constructions devront être conformes à la réglementation municipale et/ou autre instance gouvernementale supérieure

**QUE** le Maire et la directrice générale ou son adjointe soient mandatés pour faire la signature de tout les documents concernant une vente de terrain.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS-ÈRE**

**70-04-22      5.7. ADOPTION DES DÉPENSES D'OPÉRATIONS DU CAMPING MARINA TCHITOGAMA ET DU CAMP DE JOUR**

**CONSIDÉRANT QUE** le budget 2022 a été adopté lors de la séance extraordinaire du 24 janvier 2022;

**CONSIDÉRANT QUE** les montants suivants ont déjà été acceptés;

- Pour les opérations courantes du Camping marina Tchitogama un montant de 10 000\$ correspondant au poste budgétaire 02 701 40 521.
- Pour les opérations du camp de jour un montant de 3 750 \$ correspondant aux postes budgétaires 02 701 50 447, 02 701 50 515 et 02 701 50 670.

**IL EST PROPOSÉ PAR** madame la conseillère Chantal Laporte  
**APPUYÉ PAR** monsieur le conseiller Jean-Denis Morel  
**ET RÉSOLU**

**QUE** le conseil municipal approuve les dépenses jusqu'au maximal de 10 000\$ pour le Camping marina Tchitogama pour la saison 2022.

**QUE** le conseil municipal approuve les dépenses jusqu'au montant maximal de 3 750\$ pour le camp de jour pour l'édition 2022.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS.ERES.**

#### **6. RAPPORT DES COMITÉS**

6.1. Rapport du Maire

6.2. Régie incendie Secteur Nord

#### **7. COURRIER**

7.1. Demande pour offrir le service de garde avec notre camp de jour – Vanessa Bolduc

7.2. Invitation pour la consultation citoyenne – Mercredi 13 avril 2022 à 19h00

#### **8. AFFAIRES NOUVELLES**

#### **9. PÉRIODE DE QUESTIONS**

La période de questions débute à 19h37 et se termine à 19h59.

71-04-22

#### **10. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Les points à l'ordre du jour étant épuisés;

**EN CONSÉQUENCE,**

**IL EST PROPOSÉ PAR** monsieur le conseiller Jean-Pierre Ménard

**QUE** la séance soit levée. Il est 20h01.

Nous soussignés, Monsieur Michel Bergeron, maire à la municipalité de Lamarche et Mme Annick Lachance greffière trésorière adjointe ayant signés le présent procès-verbal, reconnaissons et considérons avoir signé toutes les résolutions qu'y sont contenues.

---

Monsieur Michel Bergeron, maire

---

Mme Annick Lachance, greffière-trésorière adjointe